



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОНЕЦК
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2025

г. Донецк

№ 2492

Об утверждении Порядка предоставления согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округ Донецк Донецкой Народной Республики по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 05.12.2024 № 134-РЗ «Об особенностях регулирования жилищных отношений в Донецкой Народной Республике в переходный период», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 14.03.2024 № I/20-1, руководствуясь Уставом муниципального образования городского округ Донецк Донецкой Народной Республики, принятым решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 09.11.2023 № I/5-1, с изменениями, Положением об Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 16.11.2023 № I/6-3, Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного

174800

фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnra-dnr.ru и обнародованию на официальном сайте муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики donetsk.gosuslugi.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – директора Департамента финансов администрации городского округа Донецк Даньшина Д.С.

Глава муниципального образования
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики




А.В. Кулемзин

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики
от 19.08.2025 № 2492

Порядок предоставления согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи

1. Настоящий Порядок предоставления согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи (далее - Порядок) определяет процедуру получения согласия наймодателя на вселение в жилые помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики (далее — городской округ Донецк), занимаемые нанимателями на условиях договора социального найма, других граждан (не являющихся супругом, ребенком, родителем нанимателя) в качестве проживающих совместно с ними членов его семьи (далее - согласие).

На вселение к родителям их несовершеннолетних детей не требуется согласие остальных членов семьи нанимателя и согласие наймодателя.

2. Согласие предоставляется Администрацией городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее - Администрация округа). От имени Администрации округа уполномоченными органами на прием заявлений и документов от нанимателей для предоставления согласия, предоставление согласия и его выдачу (направление) нанимателям являются территориальные органы Администрации округа:

1) Управа Буденновского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Буденновского внутригородского района города Донецка, поселка городского типа Ларино, села Павлоградское;

2) Управа Ворошиловского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Ворошиловского внутригородского района города Донецка;

3) Управа Калининского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Калининского внутригородского района города Донецка;

4) Управа Киевского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Киевского внутригородского района города Донецка, села Веселое, села Спартак;

5) Управа Кировского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Кировского внутригородского района города Донецка, города Красногоровка, поселка городского типа Старомихайловка;

6) Управа Куйбышевского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Куйбышевского внутригородского района города Донецка, поселка Лозовое, села Пески;

7) Управа Ленинского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Ленинского внутригородского района города Донецка;

8) Управа Петровского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Петровского внутригородского района города Донецка, города Марьинка, поселка городского типа Александровка, села Кременец, села Луганское;

9) Управа Пролетарского внутригородского района Администрации округа - в отношении граждан, местом жительства которых является территория Пролетарского внутригородского района города Донецка, города Моспино, поселка городского типа Горбачево-Михайловка, села Бирюки, села Вербовая Балка, села Гришки, села Михайловка, села Новодворское, села Октябрьское, села Темрюк.

3. При вселении нанимателем в занимаемое жилое помещение муниципального жилищного фонда городского округа Донецк по договору социального найма (далее — наниматель) других граждан в качестве проживающих совместно с ним членов своей семьи, наниматель представляет в территориальный орган Администрации округа согласно пункту 2 Порядка следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению 1 к Порядку;
- 2) письменное согласие всех совершеннолетних совместно проживающих с нанимателем членов его семьи по форме согласно приложению 2 к Порядку;
- 3) нотариально заверенное письменное согласие временно отсутствующих совершеннолетних членов семьи нанимателя (при их наличии) на вселение других граждан в качестве членов семьи;
- 4) копии документов, удостоверяющих личности нанимателя и членов его семьи;
- 5) копии документов, удостоверяющих личность граждан(ина), вселяющихся(егося) в качестве члена семьи нанимателя;
- 6) копия документа гражданина, вселяющегося в качестве члена семьи нанимателя, подтверждающего родственные отношения с нанимателем;
- 7) копия документа, удостоверяющего личность представителя нанимателя и документа, подтверждающего полномочия представителя нанимателя, в случае, если заявление подается представителем нанимателя;
- 8) согласие на обработку персональных данных нанимателя и членов его семьи по форме согласно приложению 3 к Порядку.

4. Заявление регистрируется в день поступления в территориальный орган Администрации округа в Журнале регистрации заявлений о предоставлении согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи по форме согласно приложению 4 к Порядку, а заявителю выдается расписка, содержащая дату и перечень всех полученных от заявителя документов, по форме согласно приложению 5 к Порядку.

5. Территориальный орган Администрации округа в течение 20 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3 Порядка, рассматривает их и оформляет согласие по форме согласно приложению 6 к Порядку, либо оформляет отказ в предоставлении согласия по форме согласно приложению 7 к Порядку.

6. Отказ в предоставлении согласия оформляется территориальным органом Администрации округа в случаях:

- 1) непредоставления документов, указанных в пункте 3 Порядка;
- 2) если после вселения граждан в качестве проживающих совместно с нанимателем членов его семьи общая площадь жилого помещения на одного члена семьи составит менее учетной нормы площади жилого помещения;
- 3) несоблюдения требований части 5 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации.

7. Согласие/отказ в предоставлении согласия подписывается руководителем территориального органа Администрации округа и в пределах срока, установленного в пункте 5 Порядка, выдается (направляется) нанимателю.

8. Отказ в предоставлении согласия может быть обжалован нанимателем в судебном порядке.

Приложение 1

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в
качестве членов своей семьи
(подпункт 1 пункта 3)

(форма)

Руководителю _____
(наименование территориального органа)

Администрации городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики

(Ф.И.О.)

Наниматель:

Ф.И.О. (полностью)

(документ, удостоверяющий личность)

(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)

зарегистрированного по адресу:

номер тел. _____

эл. почта _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить согласие на вселение по месту жительства

(Ф.И.О. вселяемого)
в качестве проживающего со мной члена моей семьи в жилое помещение,
расположенное по адресу: _____,
занимаемое мною по договору социального найма от «_____» _____ 20__ г.
№_____.

Размер общей площади жилого помещения составляет _____ кв. м, в
котором зарегистрировано _____ человек.

Плату за жилое помещение и предоставление коммунальных услуг обязуюсь
производить с учетом вселенных граждан.

«_____» _____ 20__ г.

(подпись нанимателя)

Приложение 2

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в
качестве членов своей семьи
(подпункт 2 пункта 3)

(форма)

Руководителю _____
(наименование территориального органа)

Администрации городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики

(Ф.И.О.)

Заявитель:

Ф.И.О. (полностью)

(документ, удостоверяющий личность)

(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)

зарегистрированного по адресу:

номер тел. _____

эл. почта _____

СОГЛАСИЕ НА ВСЕЛЕНИЕ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА

Я, _____
(Ф.И.О. члена семьи нанимателя, проживающего в жилом помещении)

даю согласие на вселение гражданина _____

(Ф.И.О. вселяемого)

в жилое помещение, расположенное по адресу: _____

_____, нанимателем которого по договору социального найма
от «_____» _____ 20____ г. № _____ является _____

(Ф.И.О. нанимателя)

(Ф.И.О. члена семьи нанимателя)

(подпись)

«_____» _____ 20____ г.

Приложение 3

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в
качестве членов своей семьи
(подпункт 8 пункта 3)

Согласие на обработку персональных данных

Я,

(фамилия, имя, отчество)

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

проживающий(я) по
адресу: _____

путем подписания этого согласия даю согласие _____
на обработку моих личных персональных данных с целью вселения по месту жительства в
качестве проживающего со мной члена моей семьи.

Мои персональные данные, в отношении которых дается согласие, включают фамилию,
имя, отчество, год, месяц, дату рождения, место рождения, номер и серию основного документа,
удостоверяющего личность; сведения о регистрации по месту жительства или пребывания;
контактный телефон; семейное положение и состав семьи; иные сведения обо мне, необходимые
для обработки персональных данных.

Обязуюсь при изменении мои персональных данных предоставить в
_____ уточненную информацию и подать оригиналы
соответствующих документов для изменения моих персональных данных.

Действия с моими персональными данными включают в себя сбор персональных данных,
их накопление, систематизацию и хранение, их уточнение (обновление, изменение),
уничтожение и передачу (распространение) сторонним организациям в целях реализации моих
прав и законных интересов.

Согласие на обработку персональных данных является бессрочным.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи письменного заявления
согласно части 2 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных».

Подтверждаю, что я ознакомлен(а) с законодательством Российской Федерации о
персональных данных, с моими правами и обязанностями в области защиты персональных
данных.

(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 4

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в
качестве членов своей семьи
(пункт 4)

(форма)

(наименование территориального органа Администрации городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики)

**Журнал регистрации заявлений о предоставлении согласия наймодателя на
вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального
жилищного фонда муниципального образования городской округ Донецк
Донецкой Народной Республики по договору социального найма других граждан
в качестве членов своей семьи**

№ п/п	Дата и время поступления заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес регистрации места жительства	Фамилия, имя, отчество вселяющихся(егося) в качестве члена семьи нанимателя	Степень родства	Уведомление заявителя о принятом решении
1	2	3	4	5	6	7

Приложение 5

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской
округ Донецк Донецкой Народной
Республики по договору социального найма
других граждан в качестве членов своей
семьи
(пункт 4)

РАСПИСКА в получении документов, представленных заявителем

Выдана в том, что от гр. _____,

зарегистрированного по адресу: _____,
для рассмотрения вопроса предоставления согласия наймодателя на вселение
нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной
Республики по договору социального найма других граждан в качестве членов своей
семьи, получены следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Вид документа (оригинал, копия)	Количество

Всего принято _____ документов.

Документы сдал: _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) принял: _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

«_____» _____ 20__ г.

Приложение 6

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в
качестве членов своей семьи
(пункт 5)

(форма)

СОГЛАСИЕ

**на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального жилищного
фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики
по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи**

Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, в лице
руководителя Управы _____ Администрации
городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, предоставляет согласие на
вселение гражданина _____

(Ф.И.О. вселяемого)

по месту жительства в жилое помещение, расположенное по адресу: _____

_____, нанимателем которого по договору
социального найма от «_____» _____ 20__ г. №_____ является

(Ф.И.О. нанимателя)

(должность руководителя территориального
органа Администрации городского округа
Донецк Донецкой Народной Республики)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 7

к Порядку предоставления согласия
наймодателя на вселение нанимателем в
занимаемое им жилое помещение
муниципального жилищного фонда
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в
качестве членов своей семьи
(пункт 5)

(форма)

ОТКАЗ

**в предоставлении согласия на вселение нанимателем в занимаемое им жилое
помещение муниципального жилищного фонда муниципального образования
городской округ Донецк Донецкой Народной Республики по договору социального
найма других граждан в качестве членов своей семьи**

Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, в лице
руководителя Управы _____ Администрации
городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, отказывает в предоставлении
согласия на вселение гражданина _____

(Ф.И.О. вселяемого)

по месту жительства в жилое помещение, расположенное по адресу: _____
_____, нанимателем которого по договору
социального найма от «_____» _____ 20__ г. № _____ является

(Ф.И.О. нанимателя)

В СВЯЗИ С _____
(указание причины отказа со ссылкой на соответствующий подпункт пункта 6 Порядка предоставления
согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение муниципального
жилищного фонда муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики по
договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи)

(должность руководителя территориального
органа Администрации городского округа
Донецк Донецкой Народной Республики)

(подпись)

(Ф.И.О.)